Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.КИРОВА, д. 77 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 15 517,70 $м^2$

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	172,954

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**3334133,58**	**12300,00**	**3346433,58**	**3031793,20**	**9000,00**	**3040793,20**	**302340,38**	**3300,00**	**305640,38**	**90,870**
Содержание жилья		2222619,14	12300,00	2234919,14	2033571,49	9000,00	2042571,49	189047,65	3300,00	192347,65	91,390
Текущий ремонт жилья		1112223,56		1112223,56	994280,83		994280,83	117942,73		117942,73	89,400
Вывоз мусора		-709,12		-709,12	3940,88		3940,88	-4650,00		-4650,00	-555,740
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**382738,04**		**382738,04**	**341177,79**		**341177,79**	**41560,25**		**41560,25**	89,140
ИТОГО:		**3716871,62**	**12300,00**	**3729171,62**	**3372970,99**	**9000,00**	**3381970,99**	**343900,63**	**3300,00**	**347200,63**	**91%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**#ДЕЛ/0!**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	931 064,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	502 773,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	15 000,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Дератизация подвальных помещений	69 504,78	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	55 474,92	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	271 870,08	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	135 935,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	301 109,10	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Аренда контейнеров ТКО	46 378,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	279 318,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-77-с
Текущий ремонт МКД	740 453,07	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Кир.-77
Работы по содержанию и благоустройству МКД	8 664,71	
ИТОГО жилищные услуги:	**3 357 546,34**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	197,379

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполнених по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____